

## Информационное письмо

### СТАРЫЙ НАЛОГ ПО НОВЫМ ПРАВИЛАМ: НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ В 2013 ГОДУ

3 декабря 2012 года

В соответствии с изменениями, вносимыми в Налоговый кодекс РФ федеральным законом от 29.11.2012 г. № 202-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации с 01.01.2013 г.», налогом на имущество будет облагаться только недвижимое имущество, а движимое имущество не будет.

Однако такое освобождение распространяется на любое движимое имущество, которое принято в качестве объекта основных средств с 01.01.2013 г.

Если имущество поставлено на учет до 2013 года, оно будет облагаться налогом на имущество, как и раньше, т. е. в течение всего срока службы.

При этом если компания приобрела недвижимое имущество в 2012 году, но планирует ввести объект основных средств в новом 2013 году, то достаточно длительный временной разрыв между приобретением и вводом в эксплуатацию объекта, не обоснованный вескими доводами, может быть расценен налоговыми органами как попытка применить налоговую схему с целью ухода от налогообложения.

Также вышеназванным законом отменяются льготы по налогу на имущество в отношении железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, магистральных трубопроводов, линий энергопередачи, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью этих объектов.

В настоящее время ставки по налогу на имущество устанавливаются законами субъектов РФ и не могут превышать 2,2 %. В соответствии с поправками для магистральных объектов в 2013 году ставка должна быть не более 0,4 %, в 2014 году 0,7 %, в 2015 году 1 %, в 2016 году 1,3 %, в 2017 году 1,6 %, в 2018 году 1,9 %.

Знание и применение актуального законодательства РФ в сфере налогообложения поможет компаниям рационально подойти к налоговому планированию и эффективной организации бизнеса.

**Людмила Никитина**

Заместитель  
директора по аудиту

Тел.: +7 (4862) 42-22-24, доб. 312

[nikitina@befl.ru](mailto:nikitina@befl.ru)

\*Информационное письмо компании BEFL не должно рассматриваться как правовое заключение или консультация, поскольку является кратким обзором изменений в законодательстве и правоприменительной практике.